

*Mihályháza Község Önkormányzata*

8513 Mihályháza, Jókai u. 2.

Tel/Fax: 89/348-586

E-mail: [mihalyhaza@invitel.hu](mailto:mihalyhaza@invitel.hu)

Szám: MH/1-30/2021.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Mihályháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 9-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Mihályháza, Önkormányzati Hivatal  
8513 Mihályháza, Jókai u. 2.

**Jelen vannak:**

*A képviselő-testület tagjai:*

Mészáros Géza polgármester

Gaál László alpolgármester

Szalóky Zsigmond képviselő

Varga Zoltánné képviselő

*Meghívottként résztvevő:*

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

*Hiányzó:* Mészáros Dezső képviselő

Mészáros Géza polgármester köszönti a megjelenteket. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános ülést. Elmondja, hogy a Bursa ösztöndíj pályázatok elbírálására a kérelmezők nyilatkozatának megfelelően zárt ülésen kerül sor. Szavazásra bocsátja a következő napirendi javaslat elfogadását:

### **N a p i r e n d:**

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló önkormányzati

Mészáros Géza polgármester

rendelet módosítása

2./ Pályázat benyújtása „a kistelepülési településtervek elkészítésének támogatására” kiírt pályázat felhívásra

Mészáros Géza polgármester

3./ Tervezési szerződés településrendezési eszközök készítésére

Mészáros Géza polgármester

4./ Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása

Mészáros Géza polgármester

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

**1./ Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása (írásos előterjesztés)**

Előadó: Mészáros Géza polgármester

Mészáros Géza polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat szociális segélykeretét áttekintve, lehetőség van arra, hogy december hónapban – a családok közüzemi díj támogatásán kívül - a 14 éven aluli gyermeket nevelő, szociálisan rászorult családokat támogatni tudja az önkormányzat. Javasolja, hogy a gyermekeként 4 ezer Ft összegű támogatás természetbeni ellátásként, élelmiszersomag formájában kerüljön megállapításra. A közüzemi díj támogatás összege 10 ezer Ft-ra emelhető.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

**Mihályháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a**

**10/2021.( ) önkormányzati rendeletet  
az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló  
3/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**2./ Pályázat benyújtása „a kistelepülési településtervek elkészítésének támogatására” kiírt pályázati felhívásra (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Mészáros Géza polgármester**

Mészáros Géza polgármester:

Elmondja, hogy a pályázat benyújtásáról szóló napirendi pont szorosan összefügg a következő napirendi ponttal. Folyamatban van a község településrendezési tervének készítése, melynek során a főépítéssel és a tervezővel történt egyeztetés alapján, az eredeti megállapodás módosítása esetén, az új típusú településtervezési terv kerül elkészítésre. Változott ugyanis a terv alapjául szolgáló jogszabály, a régi tervek 2027. december 31-ig alkalmazhatók. A pályázat szerint a kistépülési településtervezési terv elkészítésének támogatására, az önkormányzat adóerőképessége alapján 3 millió Ft támogatás igényelhető. A jelenlegi szerződés szerinti tervezési díj 500 ezer Ft-tal emelkedik, összesen 3,9 millió Ft lesz. Az idei fizetési kötelezettség nem változik, a 2022. és 2023. évi tervezési díj növekedése évi + 20 %. A pályázati dokumentáció szakmai részének elkészítésére Bujdosó Judit főépítész megbízását javasolja. A főépítész megbízási díja 30 ezer Ft.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatok elfogadását.

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **32/2021.(XI.9.) képviselő-testületi határozat**

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete új típusú településtervezési terv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítését határozza el, a településtervezési terv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti tervezéssel és eljárási rendjében. Az új típusú településtervezési terv elkészítésének finanszírozására „Az ötezer lakos alatti települések településtervezési tervének elkészítésének támogatása” című kistépülések számára kiírt pályázati támogatást igénybe veszi.

A Képviselő-testület a következő jogi nyilatkozatokat teszi a pályázathoz:

1. A település 5000 fő alatti kistépülés, a KSH által 2021. januárjában közzétett lakónépessége: 745 fő
2. A Pénzügyminisztérium adóerő-képesség nyilvántartása alapján, a pályázat benyújtásakor az egy főre vetített forintban meghatározott érték: 8 275 Ft/fő
3. A támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valóságosak és hitelesek.
4. Az önkormányzat nem áll csődeljárás, felszámolás, végelszámolás, kényszertörlesztés vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt.
5. Esedékessé vált és még meg nem fizetett adó tartozással - ide nem értve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat -, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozással (köztartozással) az önkormányzat nem rendelkezik.
6. Az önkormányzatnak harmadik személy irányában nem áll fenn olyan kötelezettsége, amely a Támogatott tevékenység céljának megvalósítását akadályozza, illetve amely az esetleges biztosítékkadási kötelezettséget korlátozza.
7. Az önkormányzat a támogatás tekintetében adólevonási joggal rendelkezik.

8. Az Áht. 48/B. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok az önkormányzattal szemben nem állnak fenn, ide nem értve az Áht. 48/B. § (2) bekezdésben meghatározott kivételeket.
9. Az önkormányzat az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
10. Az önkormányzat Terület- és Településfejlesztés Operatív Program Plusz pályázatokból településtervezési feladat ellátásához támogatást nem vett igénybe.
11. Az önkormányzat megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
12. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének az önkormányzat eleget tett.
13. Az önkormányzat *nem rendelkezik* 7 évnél nem régebbi, elfogadott településfejlesztési koncepcióval és településrendezési eszközökkel, amelyek a 314/2012. Korm. rendelet szerint készültek volna.
14. Az önkormányzat a Kiíró Általános Szerződési Feltételeit elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat nyilatkozatait mellékelve, a pályázati dokumentumokat írja alá és mielőbb, de legkésőbb a pályázati határidőig nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Géza polgármester

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **33/2021.(XI.9.) képviselő-testületi határozat**

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „*az ötezer lakos alatti települések településtervei elkészítésének támogatása*” pályázati kiírásra benyújtásra kerülő önkormányzati pályázati anyag elkészítésével Bujdosó Judit főépítész ev.-t bízta meg 30 000 Ft díjazásért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt Megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Géza polgármester

### **3./ Tervezési szerződés településrendezési eszközök készítésére (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Mészáros Géza polgármester**

Mészáros Géza polgármester:

Elmondja, hogy a tervezési szerződés a módosított jogszabálynak megfelelő, új típusú településterv elkészítését is magába foglalja. Szavazást kér a Tervezési szerződés jóváhagyásának elfogadásáról.

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **34/2021.(XI.9.) képviselő-testületi határozat**

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új típusú településtervek (településfejlesztési terv és településrendezési terv) készítésével az IMMO-CENTER Kft. (székhely: 1025 Budapest, Felső Zöldmáli u. 54. képviselője: Bálint Jakab ev.) településtervezőt bízta meg, az általuk ajánlott 3.900.000 Ft + áfa tervezési díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy mellékelt tervezési szerződést az önkormányzat nevében megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Géza polgármester

#### **4./ Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása (írással előterjesztés)**

**Előadó: Mészáros Géza polgármester**

Mészáros Géza polgármester:

Elmondja, hogy a folyamatban lévő államkincstári ellenőrzéskor vizsgálták az alapító okirat és a törzskönyvi nyilvántartás egyezőségét. Kiderült, hogy a vinári önkormányzat címének házszáma tévesen szerepel az alapító okiratban. A módosítás célja a házsám kijavítása.

Miután kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az Alapító okirat ismertetett módosításának elfogadását.

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:


### **35/2021.(XI.9.) képviselő-testületi határozat**

Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetű Alapító okiratot az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.


Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Géza polgármester

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.30 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testület ülését. A továbbiakban a képviselő-testület zártan ülészik.

  
Mészáros Géza  
polgármester



  
dr. Szabadics Zsuzsanna  
jegyző